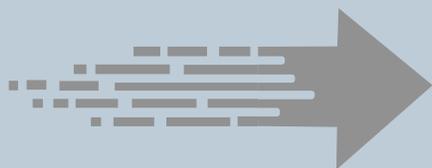




TRABAJOS ELIGIBLES PARA REHABILITACION DE VIVIENDA

- Articulos de Salud y Seguridad
- Impermeabilizacion
- Eficiencia Energetica
- Actualizaciones De Accesibilidad



COMUNIQUESE

 (209) 668-5610
TDD (800) 735-2929

 hps@turlock.ca.us

 156 S. Broadway, Suite 140
Turlock, CA 95380



Housing Program Services Division



PROGRAMA DE REPARACION DE VIVIENDAS



www.cityofturlock.org

TIPOS DE PRESTAMOS

Préstamos a 20 años disponibles con las siguientes tasas:

Según disponibilidad de fondos

- ➔ Propietario de Casa
Préstamo Condonable 0%
Término de cinco años
- ➔ Propietario de Casa: 0%
Amortizado
- ➔ Propietario de Casa: 0%
Préstamo Diferido
- ➔ Propiedad del Inversor : 3%
Amortizada



REQUISITOS DEL PROGRAMA

- Casa tiene que estar dentro los limites de la Ciudad de Turlock
- Ingreso de la familia tiene que estar al 80% o menos del ingreso mediano del Condado de Stanislaus. Cantidad es basada en el número de personas en la familia.
- Ingreso estable.
- Tener buen crédito.

TABLA DE LIMITES DE INGRESO

Number in Household	80% of Median Income for Stanislaus County
1	\$55,200
2	\$63,050
3	\$70,950
4	\$78,800
5	\$85,150
6	\$91,450
7	\$97,750
8	\$104,050

(HUD CDBG Limites Junio 2025
Sujeto a Cambio)

DOCUMENTOS NECESARIOS

- Identificación o licencia de conducir de California vigente y tarjeta de Seguro Social
- Escrituras de la propiedad
- Comprobantes de pago más recientes (mes más reciente)
- Declaración que muestra todas las hipotecas existentes
- Los últimos tres meses de cuenta(s) de banco abiertas
- Declaración de impuestos de la propiedad
- Póliza de seguro para propietarios de viviendas

